

Bnr.	Woning type		Kavelgrootte (circa maat)		Woningopp. (GO)		Zon- ligging	Koopsom vrij op naam	Status	
1.01	Delftse Stoepwoning	t1	Hoekwoning	147	m ²	113,5	m ²	NO	€ 259.000	Beschikbaar
1.02	Delftse Stoepwoning	t2	Tussenwoning	98	m ²	113,5	m ²	NO	€ 272.500	Beschikbaar
1.03	Delftse Stoepwoning	t2	Tussenwoning	98	m ²	113,5	m ²	NO	€ 272.500	Beschikbaar
1.04	Delftse Stoepwoning	t1	Tussenwoning	98	m ²	113,5	m ²	NO	€ 272.500	Beschikbaar
1.05	Delftse Stoepwoning	k1a	Hoekwoning	103	m ²	105,3	m ²	NO	€ 249.500	Beschikbaar
1.06	Delftse Stoepwoning	k5	2 onder 1 kapwoning	138	m ²	105,3	m ²	NW	€ 275.000	Beschikbaar
1.07	Delftse Stoepwoning	k5	2 onder 1 kapwoning	138	m ²	105,3	m ²	NW	€ 275.000	Beschikbaar
1.08	Delftse Stoepwoning	k4	Hoekwoning	153	m ²	105,3	m ²	ZW	€ 285.000	Beschikbaar
1.09	Delftse Stoepwoning	t2	Tussenwoning	104	m ²	113,5	m ²	ZW	€ 284.000	Beschikbaar
1.10	Delftse Stoepwoning	t2	Tussenwoning	104	m ²	113,5	m ²	ZW	€ 284.000	Beschikbaar
1.11	Delftse Stoepwoning	t1	Tussenwoning	104	m ²	113,5	m ²	ZW	€ 284.000	Beschikbaar
1.12	Delftse Stoepwoning	k1a	Hoekwoning	109	m ²	105,3	m ²	ZW	€ 264.000	Beschikbaar
1.49	Delftse Stoepwoning	k3	Hoekwoning	117	m ²	105,3	m ²	NW	€ 265.000	Beschikbaar
1.50	Delftse Stoepwoning	t2	Tussenwoning	121	m ²	113,5	m ²	NW	€ 285.000	Beschikbaar
1.51	Delftse Stoepwoning	t2	Tussenwoning	118	m ²	113,5	m ²	NW	€ 285.000	Beschikbaar
1.52	Delftse Stoepwoning	t1	Tussenwoning	112	m ²	113,5	m ²	NW	€ 285.000	Beschikbaar
1.53	Delftse Stoepwoning	t1	Tussenwoning	112	m ²	113,5	m ²	NW	€ 285.000	Beschikbaar
1.54	Delftse Stoepwoning	k3	Hoekwoning	117	m ²	105,3	m ²	NW	€ 265.000	Beschikbaar
1.55	Parkwoning	k1	Hoekwoning	118	m ²	113,5	m ²	Z	€ 295.000	Beschikbaar
1.56	Parkwoning	t1	Tussenwoning	117	m ²	119	m ²	Z	€ 300.000	Beschikbaar
1.57	Parkwoning	t1	Tussenwoning	119	m ²	119	m ²	Z	€ 302.500	Beschikbaar
1.58	Parkwoning	t1	Tussenwoning	130	m ²	119	m ²	Z	€ 309.000	Beschikbaar
1.59	Parkwoning	t1	Tussenwoning	130	m ²	119	m ²	Z	€ 309.000	Beschikbaar
1.60	Parkwoning	k1	Hoekwoning	135	m ²	113,5	m ²	Z	€ 300.000	Beschikbaar
1.61	Tuindorpwoning	k5	Hoekwoning	126	m ²	105,3	m ²	NO	€ 257.500	Beschikbaar
1.62	Tuindorpwoning	k2	Tussenwoning	118	m ²	113,5	m ²	NO	€ 278.000	Beschikbaar
1.63	Tuindorpwoning	k2	Hoekwoning	123	m ²	105,3	m ²	NO	€ 258.000	Beschikbaar
1.64	Tuindorpwoning	k6	2 onder 1 kapwoning	135	m ²	105,3	m ²	ZW	€ 272.500	Beschikbaar
1.65	Tuindorpwoning	k5	2 onder 1 kapwoning	123	m ²	105,3	m ²	ZW	€ 269.000	Beschikbaar
1.66	Delftse Stoepwoning	k3	Hoekwoning	117	m ²	105,3	m ²	NW	€ 265.000	Beschikbaar
1.67	Delftse Stoepwoning	t1	Tussenwoning	121	m ²	113,5	m ²	NW	€ 287.500	Beschikbaar
1.68	Delftse Stoepwoning	t1	Tussenwoning	120	m ²	113,5	m ²	NW	€ 287.500	Beschikbaar
1.69	Delftse Stoepwoning	t2	Tussenwoning	112	m ²	113,5	m ²	NW	€ 282.500	Beschikbaar
1.70	Delftse Stoepwoning	t2	Tussenwoning	112	m ²	113,5	m ²	NW	€ 282.500	Beschikbaar
1.71	Delftse Stoepwoning	k3	Hoekwoning	117	m ²	105,3	m ²	NW	€ 265.000	Beschikbaar

De koopsommen zijn vrij op naam, inbegrepen is onder andere:

- * 21 % BTW, bouwleges
- * Kosten makelaar, architect, constructeur, notaris (eigendomsoverdracht) en andere externe adviseurs
- * Afbouwggarantie bij SWK
- * Inmetingskosten van het Kadaster

Rekening moet worden gehouden met onder andere de volgende bijkomende kosten:

- * Grondrente vanaf datum opschortende voorwaarden vervuld tot datum transport.
- * Bouwrente over vervallen bouwtermijnen, vanaf start bouw tot datum transport.
- * Financieringskosten zoals hypotheekakte notaris en advieskosten hypotheek.
- * Kosten leveringscontracten ten behoeve van centrale antenne, telefoon, elektra en water.
- * Eventuele meer- en minderwerken.

De exacte kavelgrootte zal t.z.t. worden vastgesteld door kadastrale inmeting.



Ooms Rotterdam
Maaskade 113
3071 NJ Rotterdam
T. 010 424 88 88
E. Rotterdam@ooms.com

Deze prijslijst is zo zorgvuldig mogelijk samengesteld, wijzigingen voorbehouden.

Aan deze prijslijst kunnen geen rechten worden ontleend.

Datum: 11-07-2017