

Bnr.	Woning type			Kavelgrootte (circa maat)		Woningopp. (GO)		Zon- ligging	Koopsom vrij op naam	Status
1.72	Parkwoning	k1	Hoekwoning	125,5	m ²	113,5	m ²	Z	€ 295.000,00	Beschikbaar
1.73	Parkwoning	t1	Tussenwoning	105,6	m ²	119	m ²	Z	€ 295.000,00	Beschikbaar
1.74	Parkwoning	t1	Tussenwoning	111,4	m ²	119	m ²	Z	€ 297.500,00	Beschikbaar
1.75	Parkwoning	t1	Tussenwoning	117,3	m ²	119	m ²	Z	€ 300.000,00	Beschikbaar
1.76	Parkwoning	t1	Tussenwoning	121,3	m ²	119	m ²	Z	€ 305.000,00	Beschikbaar
1.77	Parkwoning	k1	Hoekwoning	122,6	m ²	113,5	m ²	Z	€ 295.000,00	Beschikbaar
1.78	Tuindorpwoning	k4	Hoekwoning	115,6	m ²	105,3	m ²	NO	€ 265.000,00	Beschikbaar
1.79	Tuindorpwoning	t1	Tussenwoning	110,3	m ²	113,5	m ²	NO	€ 279.000,00	Beschikbaar
1.80	Tuindorpwoning	t1	Tussenwoning	110,3	m ²	113,5	m ²	NO	€ 279.000,00	Beschikbaar
1.81	Tuindorpwoning	t1	Tussenwoning	110,3	m ²	113,5	m ²	NO	€ 279.000,00	Beschikbaar
1.82	Tuindorpwoning	t1	Tussenwoning	110,3	m ²	113,5	m ²	NO	€ 279.000,00	Beschikbaar
1.83	Tuindorpwoning	k2	Hoekwoning	110,3	m ²	105,3	m ²	NO	€ 262.500,00	Beschikbaar
1.84	Delftse Stoepwoning	k2	Hoekwoning	117,1	m ²	113,5	m ²	NO	€ 285.000,00	Beschikbaar
1.85	Delftse Stoepwoning	t2	Tussenwoning	117,1	m ²	113,5	m ²	NO	€ 285.000,00	Beschikbaar
1.86	Delftse Stoepwoning	t2	Tussenwoning	117,1	m ²	113,5	m ²	NO	€ 285.000,00	Beschikbaar
1.87	Delftse Stoepwoning	t1	Tussenwoning	117,1	m ²	113,5	m ²	NO	€ 285.000,00	Beschikbaar
1.88	Delftse Stoepwoning	k1a	Hoekwoning	122,7	m ²	105,3	m ²	NO	€ 270.000,00	Beschikbaar
1.89	Tuindorpwoning	k2	Hoekwoning	147,4	m ²	105,3	m ²	ZW	€ 275.000,00	Beschikbaar
1.90	Tuindorpwoning	t1	Tussenwoning	126,3	m ²	113,5	m ²	ZW	€ 285.000,00	Beschikbaar
1.91	Tuindorpwoning	t1	Tussenwoning	126,3	m ²	113,5	m ²	ZW	€ 285.000,00	Beschikbaar
1.92	Tuindorpwoning	t1	Tussenwoning	126,3	m ²	113,5	m ²	ZW	€ 285.000,00	Beschikbaar
1.93	Tuindorpwoning	t1	Tussenwoning	126,3	m ²	113,5	m ²	ZW	€ 285.000,00	Beschikbaar
1.94	Tuindorpwoning	t1	Tussenwoning	126,3	m ²	113,5	m ²	ZW	€ 285.000,00	Beschikbaar
1.95	Tuindorpwoning	t1	Tussenwoning	126,3	m ²	113,5	m ²	ZW	€ 285.000,00	Beschikbaar
1.96	Tuindorpwoning	t1	Tussenwoning	126,3	m ²	113,5	m ²	ZW	€ 285.000,00	Beschikbaar
1.97	Tuindorpwoning	t1	Tussenwoning	126,3	m ²	113,5	m ²	ZW	€ 285.000,00	Beschikbaar
1.98	Tuindorpwoning	k1	Hoekwoning	132,2	m ²	105,3	m ²	ZW	€ 269.000,00	Beschikbaar
1.99	Delftse Stoepwoning	k1	Hoekwoning	119,1	m ²	105,3	m ²	NO	€ 272.500,00	Beschikbaar
1.100	Delftse Stoepwoning	t2	Tussenwoning	113,7	m ²	113,5	m ²	NO	€ 285.000,00	Beschikbaar
1.101	Delftse Stoepwoning	t2	Tussenwoning	113,7	m ²	113,5	m ²	NO	€ 285.000,00	Beschikbaar
1.102	Delftse Stoepwoning	t1	Tussenwoning	122,3	m ²	113,5	m ²	NO	€ 285.000,00	Beschikbaar
1.103	Delftse Stoepwoning	k3a	Hoekwoning	105,9	m ²	105,3	m ²	NO	€ 255.000,00	Beschikbaar
1.104	Delftse Stoepwoning	k4	Hoekwoning	103,1	m ²	105,3	m ²	N	€ 272.500,00	Beschikbaar
1.105	Delftse Stoepwoning	t2	Tussenwoning	111,4	m ²	113,5	m ²	N	€ 285.000,00	Beschikbaar
1.106	Delftse Stoepwoning	t2	Tussenwoning	103,7	m ²	113,5	m ²	N	€ 285.000,00	Beschikbaar
1.107	Delftse Stoepwoning	t1	Tussenwoning	103,7	m ²	113,5	m ²	N	€ 285.000,00	Beschikbaar
1.108	Delftse Stoepwoning	t1	Tussenwoning	103,7	m ²	113,5	m ²	N	€ 285.000,00	Beschikbaar
1.109	Delftse Stoepwoning	k3	Hoekwoning	108,7	m ²	105,3	m ²	N	€ 265.000,00	Beschikbaar

De koopsommen zijn vrij op naam, inbegrepen is onder andere:

- * 21 % BTW, bouwleges
- * Kosten makelaar, architect, constructeur, notaris (eigendomsverdracht) en andere externe adviseurs
- * Afbougarantie bij SWK
- * Inmetingskosten van het Kadaster

Rekening moet worden gehouden met onder andere de volgende bijkomende kosten:

- * Grondrente vanaf datum opschortende voorwaarden vervuld tot datum transport.
- * Bouwrente over vervallen bouwtermijnen, vanaf start bouw tot datum transport.
- * Financieringskosten zoals hypotheekakte notaris en advieskosten hypotheek.
- * Kosten leveringscontracten ten behoeve van centrale antenne, telefoon, elektra en water.
- * Eventuele meer- en minderwerken.

De exacte kavelgrootte zal t.z.t. worden vastgesteld door kadastrale inmeting.



Ooms Rotterdam
Maaskade 113
3071 NJ Rotterdam
T. 010 424 88 88
E. Rotterdam@ooms.com

Deze prijslijst is zo zorgvuldig mogelijk samengesteld, wijzigingen voorbehouden.

Aan deze prijslijst kunnen geen rechten worden ontleend.

Datum: 1 1-9-2017