

Bnr.	Woning type			Kavelgrootte		Woningopp.		Zon- ligging	Koopsom vrij op naam	Status
				(circa maat)		(GO)				
1.110	Delftsestoepwoning	k1	Hoekwoning	101,9	m ²	105,3	m ²	N	€ 305.000,00	Beschikbaar
1.111	Delftsestoepwoning	t1	Tussenwoning	101,9	m ²	113,5	m ²	N	€ 320.000,00	Beschikbaar
1.112	Delftsestoepwoning	t1	Tussenwoning	101,9	m ²	113,5	m ²	N	€ 320.000,00	Beschikbaar
1.113	Delftsestoepwoning	t2	Tussenwoning	101,9	m ²	113,5	m ²	N	€ 320.000,00	Beschikbaar
1.114	Delftsestoepwoning	t2	Tussenwoning	101,9	m ²	113,5	m ²	N	€ 320.000,00	Beschikbaar
1.115	Delftsestoepwoning	k1	Hoekwoning	115,8	m ²	113,5	m ²	N	€ 307.500,00	Beschikbaar
1.116	Tuindorpwoning	k2	Hoekwoning	127,5	m ²	105,3	m ²	O	€ 315.000,00	Beschikbaar
1.117	Tuindorpwoning	t1	Tussenwoning	121,0	m ²	105,3	m ²	O	€ 326.500,00	Beschikbaar
1.118	Tuindorpwoning	t1	Tussenwoning	117,5	m ²	113,5	m ²	O	€ 325.000,00	Beschikbaar
1.119	Tuindorpwoning	t1	Tussenwoning	117,5	m ²	113,5	m ²	O	€ 325.000,00	Beschikbaar
1.120	Tuindorpwoning	t1	Tussenwoning	117,5	m ²	113,5	m ²	O	€ 325.000,00	Beschikbaar
1.121	Tuindorpwoning	t1	Tussenwoning	117,5	m ²	113,5	m ²	O	€ 325.000,00	Beschikbaar
1.122	Tuindorpwoning	t1	Tussenwoning	117,5	m ²	113,5	m ²	O	€ 325.000,00	Beschikbaar
1.123	Tuindorpwoning	k3	Hoekwoning	117,5	m ²	105,3	m ²	O	€ 310.000,00	Beschikbaar

De koopsommen zijn vrij op naam, inbegrepen is onder andere:

- * 21 % BTW, bouwleges
- * Kosten makelaar, architect, constructeur, notaris (eigendomsoverdracht) en andere externe adviseurs
- * Afbouwarantie bij SWK
- * Inmetingskosten van het Kadaster

Rekening moet worden gehouden met onder andere de volgende bijkomende kosten:

- * Grondrente vanaf start bouw tot datum notariële levering.
- * Bouwrente over vervallen bouwtermijnen, vanaf start bouw tot datum transport.
- * Financieringskosten zoals hypotheekakte notaris en advieskosten hypotheek.
- * Kosten leveringscontracten ten behoeve van centrale antenne, telefoon, elektra en water.
- * Eventuele meer- en minderwerken.

De exacte kavelgrootte zal t.z.t. worden vastgesteld door kadastrale inmeting.



Ooms Rotterdam
Maaskade 113
3071 NJ Rotterdam
T. 010 424 88 88
E. Rotterdam@ooms.com

Deze prijslijst is zo zorgvuldig mogelijk samengesteld, wijzigingen voorbehouden.

Aan deze prijslijst kunnen geen rechten worden ontleend.

Datum: 6-12-2018